

## *BAREME HONORAIRES TRANSACTION*

*AU 01/01/2025*

<b>PRIX</b>	<b>HONORAIRES</b>
Inférieur à 50.000 €	Forfait 5.000 € TTC
Entre 50.001 € et 100.000 €	9 % TTC
Entre 100.001 € et 200.000 €	8 % TTC
Entre 200.001 € et 300.000 €	7 % TTC
Entre 300.001 € et 400.000 €	6 % TTC
Entre 400.001 € et 500.000 €	5 % TTC
Au-delà de 500.000 €	4 % TTC
Parking / Garage / Lot annexe	10 % TTC
Avis de valeur	180 € TTC

N.B. : Le pourcentage des honoraires est appliqué sur le prix net vendeur

## *BAREME HONORAIRES GESTION*

*AU 01/01/2025*

	HT	TTC
Taux gestion	7 %	
<b>Charges bailleur</b>	HT	TTC
Renseignement fournis au propriétaire pour établissement feuille bleue IRPP	80	96
Honoraires vacation	100	120
Transmission du dossier contentieux à l'huissier	100	120
Transmission du dossier contentieux à l'avocat	100	120

<b>Charges bailleur et locataire</b>	Bailleur TTC	Locataire TTC
Recherche locataire, constitution dossier et rédaction du bail	10€ le m2	10€ le m2
Etat des lieux	3€ le m2	3€ le m2
Rédaction avenant bail	300€	300€
Location garage / parking	150€	150€
Location locaux commerciaux et professionnels	15% loyer annuel	15% loyer annuel

Taux TVA : 20%

N.B. : Le pourcentage des honoraires est appliqué sur le prix net vendeur